BSN MyRinggit

Tarikh / Date :
(Untuk diisi oleh kakitangan Jualan / Cawangan) / *(To be filled in by Sales / Branch Personnel)*

PENYATA PENDEDAHAN PRODUK / *PRODUCT DISCLOSURE SHEET*

(Sila baca dan fahami Penyata Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk mengambil BSN MyRinggit. Sila pastikan anda juga membaca terma-terma di dalam surat tawaran. Dapatkan penjelasan daripada BSN jika anda tidak memahami mana-mana bahagian atau terma-terma amnya). / *(Read this Product Disclosure Sheet before you decide to take out the BSN MyRinggit. Be sure to also read the terms in the letter of offer. Seek clarification from BSN if you do not understand any part of this document or the general terms).*

1. Apakah produk ini? / What is this product about?

- Ini adalah Pinjaman Peribadi bercagar yang dikira berdasarkan kadar berubah. / *This is a secured personal loan calculated on a variable rate basis.*
- Pinjaman ini adalah bagi tujuan membeli unit Amanah Saham Bumiputera (ASB). / *Amanah Saham Bumiputera (ASB) loan is another form of term loan to purchase ASB unit trust.*
- Terma dan syarat kelayakan adalah seperti berikut : / *Terms and conditions are as follows :*
  - Semua pelabur ASB yang berkelayakan di bawah garis panduan Amanah Saham Nasional Berhad (ASNB). / *All qualified ASB investors under the Amanah Saham Nasional Berhad (ASNB) guidelines.*
  - Berumur 18 tahun ke atas dan sehingga umur 65 tahun semasa tamat tempoh pinjaman. / *Aged 18 to 65 years old at the end of the loan tenure.*
  - Tertakluk kepada terma dan syarat semasa Bank. / *Subject to the current Bank's terms & conditions.*

2. Apa yang boleh saya perolehi dari produk ini? / *What do I get from this product?*

- Amaun Pinjaman : Minimum RM10,000 dan Maksimum RM200,000 / Loan *Amount : Minimum RM10,000 and Maximum RM200,000*
- Kadar Faedah & Kadar Faedah Efektif / *Interest Rate & Effective Interest Rate* :

Amaun Pinjaman (RM) / *Loan Amount (RM)*	Sehingga 50,000 / *Up to 50,000*	50,001 - 150,000	Atas 150,000 / *Above 150,000*
Tempoh (Tahun) / *Tenure (Years)*	5 - 30		
Kadar Faedah (% setahun) / *Interest Rate (% p.a.)*	KA* + 1.25 / *BR* + 1.25*	KA* + 1.05 / *BR* + 1.05*	KA* + 0.85 / *BR* + 0.85*
Kadar Faedah Efektif (%) / *Effective Interest Rate (%)*	5.35	5.15	4.95

Nota : *Kadar Asas (KA) BSN semasa adalah 4.10% (berkuat kuasa mulai 7 Februari 2018) / Note : *Current BSN Base Rate (BR) is 4.10% (with effect from 7th February 2018)

- Margin Pinjaman : 100% + 5% termasuk Duti Setem, Kos Cagaran, dan Insurans / *Margin of Financing* : *100% + 5% including Stamp Duty, Collateral Cost, and Insurance*
- Jumlah Pinjaman / *Total Loan Amount* : RM105,000.00
- Tempoh : 30 tahun / *Tenure : 30 years*

Nota : Contoh di atas adalah untuk ilustrasi sahaja / Note : The above example is only for illustration

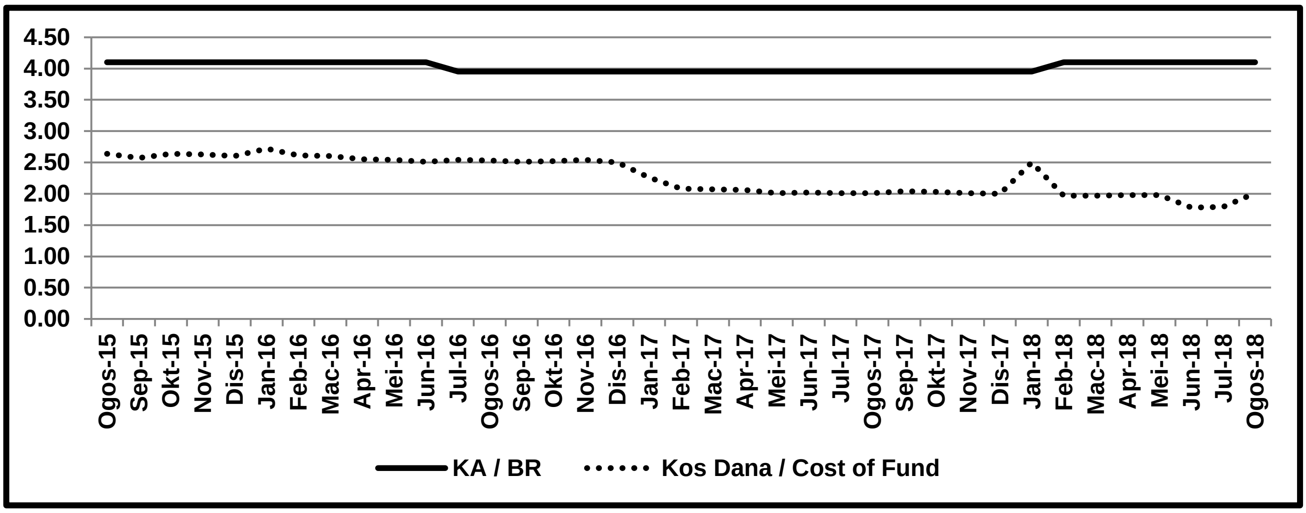
3. Apakah yang dimaksudkan dengan Kadar Asas (KA)? / *What is Base Rate (BR)?*

- KA yang ditawarkan kami bagi produk ini terdiri daripada dua Bahagian; Kos Dana *[Cost of Fund (COF)]* pada kadar tertinggi yang ditawarkan dan *Mandated Holding Cost.* / *The BR we offer on this product is made up of two parts; our Cost of Funds (COF) at highest rate offered and Mandated Holding Cost.*

4. Apakah senario yang mungkin menyebabkan perubahan pada Kadar Asas (KA)? / *What are possible scenarios to trigger a change in the BR?*

- KA boleh meningkat atau menurun disebabkan oleh perubahan pada COF dan *Mandated Holding Cost*. Perubahan pada COF dan *Mandated Holding Cost* boleh berlaku disebabkan oleh perubahan perancangan dan strategi perniagaan, keadaan Pembiayaan pasaran umum dan Kadar Dasar Semalaman [*Overnight Policy Rate* (OPR)] seperti yang diputuskan oleh Jawatankuasa Dasar Monetari Bank Negara Malaysia (BNM), selepas mengambil kira faktor-faktor lain seperti keadaan ekonomi global dan domestik. / *Our BR can rise or fall due to changes in the COF and Mandated Holding Cost. Changes in the COF and Mandated Holding Cost could occur due to changes in the business plan and business strategies, general market funding conditions and Overnight Policy Rate (OPR) as decided by the Monetary Policy Committee of Bank Negara Malaysia (BNM), after taking into consideration of other factors such as global and domestic economic environment.*

5. Sejarah Kos Dana (COF) dalam masa 3 tahun / *Historical benchmark Cost of Fund (COF) in the last 3 years*



6. Apakah tanggungjawab saya? *What are my obligations?*

- Jumlah ansuran bulanan / *Monthly instalment* : RM573.33
- Jumlah keseluruhan bayaran di akhir tempoh Pinjaman 30 tahun adalah RM206,397.91 / *The total repayment amount at the end of 30 years is RM206,397.91*
- Jumlah keseluruhan kos faedah di akhir tempoh Pinjaman 30 tahun adalah RM101,397.91 / *The total interest cost at the end of 30 years is RM101,397.91*

Penting : Ansuran bulanan, jumlah keseluruhan bayaran balik, dan jumlah keseluruhan kos faedah akan berbeza jika terdapat perubahan KA. / ***Important :*** *The monthly instalment, total repayment amount and total interest cost will vary if the BR changes.*

Kadar / *Rate*	Semasa (KA = 4.10%) / *Current (BR = 4.10%)*	Jika KA naik 1% / *If BR goes up 1%*	Jika KA naik 2% / *If BR goes 2%*
Ansuran bulanan / *Monthly instalment*	RM 573.33	RM 639.69	RM 709.18
Jumlah keseluruhan bayaran balik di akhir tempoh pinjaman [30] tahun / *Total repayment amount at the end of [30] years*	RM 206,397.91	RM 230,288.24	RM 255,303.75
Jumlah keseluruhan kos faedah di akhir tempoh pinjaman [30] tahun / *Total interest cost at the end of [30] years*	RM 101,397.91	RM 125,288.24	RM 150,303.75

Nota : Contoh di atas adalah untuk ilustrasi sahaja / Note : The above example is only for illustration

7. Apakah bayaran lain yang perlu saya bayar? *What other charges do I have to pay?*

a)	Duti Setem / *Stamp Duty*	Seperti yang termaktub dalam Akta Setem 1949 (Pindaan 1989) / *As per the Stamp Duty Act 1949 (Revised 1989)*
b)	Fi Unit ASNB / *ASNB Unit Fee*	RM50 setiap unit / RM50 per unit
c)	Insurans (pilihan) / *Insurance (optional)*	Berubah berdasarkan umur / tempoh / jumlah pinjaman / *May vary based on age / tenure / loan amount*

8. Apakah implikasi sekiranya saya gagal melaksanakan tanggungjawab saya? / *What if I fail to fulfil my obligations?*

- Denda lewat bayar sebanyak satu peratus (1%) akan dikenakan ke atas amaun yang tertunggak yang dikira mengikut bilangan hari tertunggak jika anda gagal atau lewat membuat bayaran di dalam tempoh yang ditetapkan oleh Bank. / *If you fail to make payment of the amount due within the stipulated time, you shall be charged late payment penalty on the overdue amount at the rate of 1% per annum calculated on daily basis.*
- Pihak Bank berhak untuk membuat Jualan Balik Paksa Unit ASB sekiranya tiada bayaran bulanan selama dua (2) bulan atau lebih. / *Bank have the right to forced sale the ASB Unit if the customer fails to make two (2) months or more instalment payments.*
- Bank berhak membuat tolakan (*set-off*) atau memindahkan apa-apa jumlah yang terhutang pada satu atau mana-mana akaun anda di Bank untuk menyelesaikan obligasi dan liabiliti yang terhutang dan perlu dibayar oleh anda kepada Bank tertakluk kepada notis diberikan kepada anda dalam tempoh tujuh (7) hari sebelum tolakan (*set-off*) atau pindahan tersebut dilaksanakan. / *The Bank may set-off or transfer any credit balance in your account maintained with the Bank against any outstanding amount in this loan account by giving seven (7) days prior notice before such set-off or transfer.*
- Tindakan undang-undang akan diambil sekiranya anda gagal untuk bertindak balas terhadap notis peringatan dan kos berhubung apa-apa tindakan undang-undang yang diambil oleh Bank terhadap anda akan ditanggung oleh anda - jika ada. / *Legal action will be taken if you fail to respond to reminder notices and legal cost will be borne by you - if applicable.*
- Tindakan undang-undang terhadap anda boleh memberi kesan kepada rekod kredit anda yang akan menyebabkan kemudahan kredit anda menjadi lebih sukar. / *Legal action against you may affect your credit rating leading to credit being more difficult or expensive to you.*

9.	**Bagaimana sekiranya saya melangsaikan sepenuhnya pinjaman dalam tempoh *lock-in*? / *What if I fully settle the loan during the lock-in period?***

- Penjelasan awal dibenarkan pada bila-bila masa dengan mengemukakan notis secara bertulis kepada Bank. / *Early settlement is allowable at any time by providing a written notice to the Bank.*
- Bank berhak untuk mendebitkan ke dalam akaun pinjaman pelanggan atas segala perbelanjaan yang telah didahulukan oleh Bank sekiranya pada masa penjelasan awal tersebut Bank masih belum mendapat balik kos awal (*initial cost*) bagi pinjaman ini. / *Bank has the right to debit customer's loan account for any cost advanced by the Bank if the amount is yet to be recovered during early settlement.*

10.	**Adakah permohonan saya memerlukan penjamin atau aset jaminan? / *Do I need a guarantor or collateral?***

- Tiada penjamin diperlukan bagi produk ini. / *Guarantor is not applicable for this product.*
- Unit ASB anda akan disimpan oleh pihak Bank sepanjang tempoh pinjaman sebagai cagaran. / *Your ASB Units will be kept by the Bank throughout the loan tenure as collateral.*

11.	**Apakah yang perlu dilakukan sekiranya terdapat perubahan pada maklumat perhubungan saya? / *What do I need to do if there are changes to my contact details?***

- Adalah sangat penting untuk anda memaklumkan kepada Bank secara bertulis atau melalui emel jika terdapat sebarang perubahan dalam maklumat perhubungan anda. Ini bagi memastikan bahawa semua surat-menyurat sampai kepada anda tepat pada masanya. / *It is important that you inform us any changes in your contact details (in writing or email) to ensure that all correspondences reach you in the timely manner.*

12.	**Di manakah saya boleh mendapatkan bantuan atau maklumat lanjut? / *Where can I get assistance and redress?***

- Jika anda mempunyai kesukaran membuat pembayaran, anda perlu menghubungi pihak Bank lebih awal untuk membincangkan alternatif pembayaran. Anda boleh menghubungi pihak Bank di : / *If you have difficulties in making monthly payments, you should contact us earliest possible to discuss payment alternatives. You may contact us at :*

  (Nama Cawangan), / *(Name of the branch),*
  BSN,
  ___________________________________,
  ___________________________________,
  ___________________________________,
  Tel : ______________________
  Faks / *Fax* : ______________________
  Emel / *Email* : ______________________ (Untuk diisi oleh Staf Jualan / Cawangan) / *(to be filled in by Sales / Branch Personnel)*

- Sebagai alternatif, anda boleh mendapatkan Perkhidmatan Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), sebuah agensi yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan percuma berkaitan pengurusan wang, kaunseling kredit, pendidikan kewangan dan penyusunan semula hutang untuk individu. Anda boleh menghubungi AKPK di : / *Alternatively, you may seek the services of Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), an agency established by Bank Negara Malaysia to provide free services on money management, credit counselling and debt restructuring for individuals. You can contact AKPK at :*

  Tingkat 8, Maju Junction Mall,
  1001, Jalan Sultan Ismail,
  50250 Kuala Lumpur.
  Tel : 03-2616 7766
  Emel / *Email* : enquiry@akpk.org.my

- Jika anda ingin mengemukakan aduan mengenai produk atau perkhidmatan yang disediakan oleh pihak Bank, anda boleh menghubungi pihak Bank di : / *If you wish to complaint on the products or services provided by us, you may contact us at :*

  Pusat Khidmat Pelanggan, BSN.
  Tel : 1300 88 1900 / 03-2613 1900
  Faks / *Fax* : 03-2613 1888
  Emel / *Email* : customercare@bsn.com.my

- Jika pertanyaan atau aduan anda tidak diselesaikan dengan sepenuhnya oleh pihak Bank, anda boleh menghubungi Bank Negara Malaysia LINK atau TELELINK di : / *If your query or complaint is not satisfactorily resolved by us, you may contact Bank Negara Malaysia LINK or TELELINK at :*

  Blok D, Bank Negara Malaysia,
  Jalan Dato' Onn,
  50480 Kuala Lumpur.
  Tel : 1300 88 5465
  Faks / *Fax* : 03-2174 1515
  Emel / *Email* : bnmtelelink@bnm.gov.my

13. Lain-lain produk pinjaman peribadi BSN yang disediakan? / ***Other personal loan packages available***

Bil. / *No.*	Produk / *Product*	Segmen / *Segment*
1	BSN MyRinggit ATM	Kakitangan Angkatan Tentera Malaysia / *Malaysian Armed Force Personnel*
2	BSN MyRinggit BPA	Kakitangan Agensi Kerajaan / *Employees of Government Agencies*
3	BSN MyRinggit Eksekutif-1	Kakitangan Swasta / *Private Employees*
4	BSN MyRinggit SCOP	Kakitangan PDRM / *PDRM Employees*
5	BSN MyRinggit SKAN	Kakitangan Kerajaan Awam Negeri / *State Government Employees*
6	BSN MyRinggit SKAP	Kakitangan Kerajaan Awam Persekutuan / *Federal Government Employees*
7	BSN MyRinggit Sandaran BSN Term Deposit	Pemegang Sijil BSN Term Deposit / *BSN Term Deposit Certificate Holder*

CATATAN PENTING : TINDAKAN UNDANG-UNDANG BOLEH DIKENAKAN SEKIRANYA BERLAKU KEMUNGKIRAN DALAM PEMBAYARAN PEMBIAYAAN PERIBADI ANDA. / ***IMPORTANT NOTE : LEGAL ACTION MAY BE TAKEN AGAINST YOU IF YOU DO NOT KEEP UP REPAYMENTS ON YOUR PERSONAL FINANCING.***

PENAFIAN : / ***DISCLAIMER :***

Terma dan syarat di dalam Penyata Pendedahan Produk ini hanya sebagai maklumat dan tidak muktamad. Terma dan syarat yang muktamad adalah seperti yang ditetapkan dalam Surat Tawaran dan Perjanjian Pinjaman selepas penilaian dan kelulusan pihak Bank. / *The terms and conditions indicated in this Product Disclosure Sheet are tentative / indicative and not binding on the Bank. The final terms and conditions are as stipulated in the Notification Letter of Offer and Facility Agreement after loan approval.*

☐ Saya dengan ini telah membaca dan memahami terma dan syarat di atas. / *Hereby I have read and understand the terms and conditions above.*

____

Tandatangan Pelanggan / *Customer's Signature*

Maklumat yang terdapat di dalam Penyata Pendedahan Produk ini adalah sah bermula dari _____ atau sehingga _____. / *The information provided in this disclosure sheet is valid as at _________ or until _________.*